



## Nachhaltigkeits-Check

**Name:** Kommanditanteile an der Jura Solarparks GmbH & Co. KG

**Emittent:** Jura Solarparks GmbH & Co. KG, Am Hochgericht 10, 96231 Bad Staffelstein

### Wertpapierart / Anlageart

Bei dieser Anlage beteiligt sich der Investor mit seiner Einlage direkt an einer Gesellschaft und wird somit zum Unternehmer (=Kommanditist). Dadurch ist man mit seinem Vermögensanteil am Gewinn bzw. Verlust des Unternehmens beteiligt. Es handelt sich hierbei um einen geschlossenen Fonds.

### Kurzbeschreibung

- die Solaranlage im fränkischen Jura speist seit 2012 umweltfreundlich produzierten Solarstrom über ein eigens dafür errichtetes Umspannwerk ins öffentliche Netz
- Beteiligung ab 10.000,- EUR, langfristige Geldanlage
- Chancen: prognostizierte Kapitalrückfluss liegt bei 250,54 % über eine Laufzeit von 20 Jahren
- Laufzeit bis 31.12.2038
- Erstmalige Kündigung zum 31.12.2030 möglich
- Risiken: Unternehmensverluste, Veräußerungsrisiko (Anlage kann schwierig verkauft werden), Haftung mit eingebrachtem Kapital

## **Funktionsweise der Anlage**

- Mind. 10.000,- EUR, ohne Agio
- Status nach Kauf: Kommanditist
- Pflichten: Einbringung der Einlage
- Rechte: Verwaltungsrecht, Informationsrecht
- Erträge sind nicht garantiert, hängen vom Erfolg des Unternehmens ab, Verluste sind bis zum Totalverlust der Einlage möglich
- Fonds investiert in fünf Solarparks in Bayern die bereits alle am Stromnetz angeschlossen sind
- Unternehmen investiert in umweltschonende Energiegewinnung

## **Ökonomische Nachhaltigkeit**

- Anlagentyp Gipfelstürmer: hohe Renditeerwartungen, daher auch hohes Risiko, Totalverlust möglich
  - Prinzipiell: unsichere Anlage, ohne gesicherte Rückzahlung des Kapitaleinsatzes bis hin zum Totalverlust, aber: nach Aussage von ECO-Anlagecheck aufgrund der wirtschaftlichen Entwicklung des Unternehmens als sicherheitsorientiert anzusehen
- ➔ Ökonomische Nachhaltigkeit ist mit „**Gelb**“ zu bewerten

## **Ökologische Nachhaltigkeit**

- Solarparks liegen auf sog. Trassenflächen, mit geringem ökologischen Bodenwert
  - Einsparung von ca. 11.000 Tonnen CO<sub>2</sub> gegenüber der Stromgewinnung aus konventionellen Kraftwerken
  - Jährliche Versorgung von rund 5.000 Haushalten mit der produzierten Strommenge
  - Anlage von Streuobstwiesen und Grünflächen neben den Solarparks
- ➔ Aufgrund der oben genannten Punkte wird die ökologische Nachhaltigkeit der Kategorie „**Grün**“ zugeordnet. Die Anlage ist in Bezug auf die ökologische Nachhaltigkeit empfehlenswert, da sie

geringe Umweltschäden verursacht. Die GmbH unterstreicht ihre ökologische Nachhaltigkeit durch Beiträge zum Umweltschutz

### **Soziale Nachhaltigkeit**

- IBC SOLAR zählt zu einem der besten Arbeitgeber Deutschlands Diese Auszeichnung wurde IBC SOLAR vom Great Place to Work® Institute Deutschland zusammen mit der Initiative Neue Qualität der Arbeit (INQA), dem Bundesministerium für Arbeit und Soziales sowie der Universität zu Köln verliehen
  - Regelmäßige Qualitätskontrollen bei Zulieferern garantieren die Einhaltung von Umweltschutz-, Arbeitssicherheits- und Sozialstandards.
  - Als regionaler Arbeitgeber engagiert sich IBC SOLAR für regionale Bildungsträger und Kindergärten durch Geld- und Sachspenden.
  - Kooperation mit Hochschulen und Förderung von Sozialprojekten in Deutschland und zahlreichen Entwicklungsländern (z.B. Trinkwasserprojekt in Marokko)
  - Überdurchschnittliche hohe Frauenquote in Führungspositionen und aktive Unterstützung zur Kombination von Familie und Arbeit
- ➔ IBC SOLAR ist durch sein starkes Sozialengagement als „**Grün**“ einzustufen

### **Gesamturteil**

Die Anlage ist zwar risikobehaftet, kann aber insgesamt dennoch als nachhaltige Geldanlage angesehen werden. Die Sicherheit der Geldanlage ist zwar nicht gewährleistet, allerdings zeichnet sich die Anlage durch ökologische und soziale Leistungen als nachhaltig aus.

## **Quellen:**

- [www.projekt-nachhaltige-geldanlagen.jimdo.com](http://www.projekt-nachhaltige-geldanlagen.jimdo.com)
- [www.ibc-solar.de](http://www.ibc-solar.de)
- [www.anlage-coach.de](http://www.anlage-coach.de)
- [www.anleger-beteiligungen.de](http://www.anleger-beteiligungen.de)
- [http://www.ibc-blog.de/wp-content/uploads/2012/12/2012\\_12\\_12-IBC-Solar-ECOanlagecheck.pdf](http://www.ibc-blog.de/wp-content/uploads/2012/12/2012_12_12-IBC-Solar-ECOanlagecheck.pdf)
- [www.infranken.de/regional/bamberg/Jura-Solarpark-ist-der-groesste-in-Bayern;art212,324119](http://www.infranken.de/regional/bamberg/Jura-Solarpark-ist-der-groesste-in-Bayern;art212,324119)